

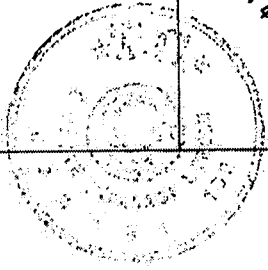
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 08.08.2019 TARİH VE 44/1040 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 19.09.2019, 26.09.2019, 06.11.2019, 04.12.2019 ve 03.01.2020 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p style="text-align: center;">Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 10.01.2020</p> <p style="text-align: center;">Barış HANCI Müdür</p> <p style="text-align: center;">Halka Arza Aracılık Eden Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 10.01.2020</p>	<p style="text-align: center;">İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p> <p style="text-align: center;">Sorumlu Olduğu Kısım:</p> <p style="text-align: center;">İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p>

14 Ocak 2020



Sezai ŞAKLAROĞLU
Genel Müdür Yrd.

Sezai ŞAKLAROĞLU
Genel Müdür Yrd.

Sezai ŞAKLAROĞLU
Genel Müdür Yrd.

Sezai ŞAKLAROĞLU
Genel Müdür Yrd.

6.1. Ana faaliyet alanları aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
VakıfBank, 20.12.2019 tarihi itibarıyla 940 yurt içi, 3 yurt dışı olmak üzere 943 adet şubesi, 16.811 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.	VakıfBank, 06.01.2020 tarihi itibarıyla 940 yurt içi, 3 yurt dışı olmak üzere 943 adet şubesi, 16.811 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.

8.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler aşağıda güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
<p>ABD Merkez Bankası (Fed) 10-11 Aralık tarihlerinde gerçekleştirildiği toplantısında faiz oranlarında değişikliğe gitmeyerek %1,50-1,75 aralığında sabit bırakmıştır. Toplantının karar metninden "belirsizlikler" kelimesi çıkarılırken, kararın ardından yapılan açıklamada, faizlerin büyümeyi desteklemek için uygun olduğu, işgücü piyasasının güçlü olduğu ve ekonominin ılımlı hızda büyümeye devam ettiği belirtilmiştir. Fed'in küresel gelişmelerle zayıf enflasyonu izlemeye devam edeceği yinelemiştir. FOMC toplantısı sonrası yapılan açıklama, düşük faiz oranlarının gelecek yıl uygun olacağını ve Fed'in resesyon riskinin arttığı dalgalı bir yılın ardından "yumuşak iniş" hissettiğinin sinyalini vermiştir. Fed ABD ekonomisi için 2019 büyüme tahminini %2,2'de, 2020 büyüme tahminini %2'de, 2021 büyüme tahminini ise %1,9'da korumuştur. Fed, median politika faiz tahminini 2020 için %1,9'dan %1,6'ya çekti.</p>	<p>ABD Merkez Bankası (Fed) 10-11 Aralık tarihlerinde gerçekleştirildiği toplantısında faiz oranlarında değişikliğe gitmeyerek %1,50-1,75 aralığında sabit bırakmıştır. Toplantının karar metninden "belirsizlikler" kelimesi çıkarılırken, kararın ardından yapılan açıklamada, faizlerin büyümeyi desteklemek için uygun olduğu, işgücü piyasasının güçlü olduğu ve ekonominin ılımlı hızda büyümeye devam ettiği belirtilmiştir. Fed'in küresel gelişmelerle zayıf enflasyonu izlemeye devam edeceği yinelemiştir. FOMC toplantısı sonrası yapılan açıklama, düşük faiz oranlarının gelecek yıl uygun olacağını ve Fed'in resesyon riskinin arttığı dalgalı bir yılın ardından "yumuşak iniş" hissettiğinin sinyalini vermiştir. Fed ABD ekonomisi için 2019 büyüme tahminini %2,2'de, 2020 büyüme tahminini %2'de, 2021 büyüme tahminini ise %1,9'da korumuştur. Fed, median politika faiz tahminini 2020 için %1,9'dan %1,6'ya çekti. Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC)'nin 11 Aralık tarihli toplantı tutanaklarında, önemli bir değişiklik olmadığı sürece faizlerin uygun kalmaya devam edeceği belirtilmiştir. Fed tutanaklarında, aşağı yönlü risklerin arttığı, ancak son aylarda ticaret gerilimlerinin Repo azaldığı ifade edilmiştir. Repo ihaleleri</p>

ABD ve Çin arasında birinci faz ticaret anlaşması imzalanmıştır. Buna göre, Çince uygulanancağı belirtilen %15 vergi

ABD ve Çin arasında birinci faz ticaret anlaşması imzalanmıştır. Buna göre, Çince uygulanancağı belirtilen %15 vergi

Yeni Şekil

Yeni Şekil

357228
Mersis No : 0922003497000041

357228
Mersis No : 0922003497000041



14 Ocak 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akai Mah. Eskiada Mah. Çarşı Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272283
Ticaret Sicil No: 272283
Bogazici Kurumlar V.D. 922 008 8339
Mersis No: 019 200 0883 5900017

%9,25'ten %9,81'e yükselmiştir. Böylece çekirdek enflasyon yıllık bazda son dört ayın en yüksek seviyesinde gerçekleşmiştir. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Aralık'ta, bir önceki aya göre %0,69 artmış ve yıllık bazda Kasım'daki %4,26'dan %7,36'ya yükselmiştir. Aralık'ta ana sanayi gruplarına göre en yüksek artış %1,24 ile dayanıksız tüketim mallarında, sektörlere göre ise %0,83 ile imalat sanayi sektöründe yaşanmıştır.

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings'in yayınladığı raporda, varlık kalitesinin Türk bankalarının performansları üzerindeki baskısının 2020'de de devam etmesinin beklendiği belirtilmiştir. Fitch Ratings, raporunda 2019'un ilk dokuz ayındaki faiz gelirin, tahakkuk etmiş faizlerden yaklaşık %10 daha düşük olmasının varlık kalitesi üzerindeki baskının göstergesi olduğunu ifade etmiştir. Faiz gelirinin, tahakkuk etmiş faizlerden düşük olma sebebinin üçüncü ya da ikinci grup olarak nitelendirilen sorunlu kredilerle ilgili kaçırılan veya ertelenen ödemelerden kaynaklandığını vurgularken, bu artışın sorunlu kredilerin oranındaki artışa da işaret edebileceğine dikkat çekmiştir. Fitch, varlıklara göre sektörün %70'ini oluşturan 10 büyük Türk bankasının, 2017'de sektörün %93'ünü, 2018'de %84'ünü ve 2019'un ilk dokuz ayında %83'ünü oluşturduğunu belirtmiştir. Sektörde, tahsili gecikmiş alacakların 2018 sonundaki %3,8'den Kasım 2019 ortasında %5,2'ye yükseldiğini ifade eden Fitch, ılımlı kredi artışı ve düşük oranda bilançodan silme ihtimalini göz önüne alarak 2020 sonuna kadar %7 - %8 seviyesine yükselmesini beklendiğini açıklamıştır.

14 Ocak 2020

Ticaret Ünvanı : VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Akai Mahallesi, Çarşı Saray Mahallesi, Çarşı, Akai Mah.
Büyükdemi Cad. Akai Plaza No:7/18C
ÜMRANİYEHİSTANBUL
Sicil No: 272283
Mersis No: 0192003497000017
İnternet Adresi : www.vakifbank.com.tr

10.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

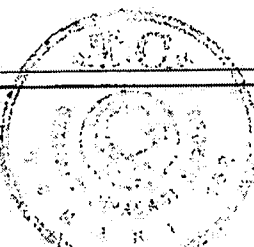
Eski Seki	Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Son 5 Yılda İhraççı Dışında Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Süresi	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
	Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> 28.10.2010 Yönetim Kurulu Üyesi 27.05.2019 Yönetim Kurulu Üyesi 	<ul style="list-style-type: none"> 2002-Devam Basın İlan Kurumunu Basın Bşk 2015/09-Devam Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkan Yrd. (Vekil) 2010/10-Devam Vakıflar Genel Müdürlüğü - Genel Müdür 2011/03-2018/05 Vakıf Emeklilik A.Ş. YK Başkanı 2015/06-Devam Vakıf Katılım Bankası A.Ş. YK Başkan Vekili 2019/06- Devam Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. YK Başkanı 	<ul style="list-style-type: none"> 3 Yıl Kalan süre: 3 Yıl 		

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akai Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul
F:2/A Blok Kat:8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL

www.vakifmenkul.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 351746
Boğaziçi Kurumlar No: 922 008 8359
Mersis No: 0822003497000017

Ticaret Üyesi
Ticaret Sicil No: 922003497000017
Mersis No: 0822003497000017
Ticaret Sicil Adresi: Sarıy Mahallesi D. Adnan Büyükdere Cad. Akvaka Plaza No:7 Kat:5 ÜMRANİYE/İSTANBUL
Sicil No: 276144
Ticaret Sicil Adresi: www.vakifbank.com.tr



14 Ocak 2020

10.2.1. İhracının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekli

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhracıda Üstlendiği Görevler	Son 5 Yılda İhracçı Dışında Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none">28.10.2010 Yönetim Kurulu Üyesi27.05.2019 Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none">2002-2019 Basın İlan Kurumu Basın Bşk.2015/09-Devam Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkanı Yrd. (Vekili)2010/10-2019/12 Vakıflar Genel Müdürlüğü - Genel Müdür2011/03-2018/05 Vakıf Emeklilik A.Ş. YK Başkanı2015/06-2019/12 Vakıf Katılım Bankası A.Ş. YK Başkan Vekili2019/06- Devam Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. YK Başkanı2019/12-Devam T.C. Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Bakan Yardımcısı	<ul style="list-style-type: none">Görev süresi: 3 Yıl	-	-
		<ul style="list-style-type: none">27.05.2019 Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none">2010/10-2019/12 Vakıflar Genel Müdürlüğü - Genel Müdür2011/03-2018/05 Vakıf Emeklilik A.Ş. YK Başkanı2015/06-2019/12 Vakıf Katılım Bankası A.Ş. YK Başkan Vekili2019/06- Devam Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. YK Başkanı2019/12-Devam T.C. Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Bakan Yardımcısı	<ul style="list-style-type: none">Göreve başlama tarihi: 27.05.2019(Genel Kurul)Kalan süre: 3 Yıl	-	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akadik Men Emlak Yatırım Çad Park Maya Sitesi
F. Zira Bld. No:16 Beşiktaş/34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No:293773 Şişli/352 35 20
Tic. Sic. No:293773 Şişli/352 35 20
www.vakifyatim.com.tr

İstanbul Tineret Sit. Blok: 5/22/28
Boğaziçi Köprüler Y.D. 922 008 809
Merit: No:0. 9220 0883.599017

Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.

Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.

Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sic. No: 187093 Vakıflar Bankası T.A.O.

14 Ocak 2020

